

Referencia: **962**  
 Tipo inmueble: Local comercial  
 Operación: Alquiler  
 Precio: **800 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Chiva  
 Provincia: Valencia  
 Cod. postal: 46370  
 Zona: Zona comercial

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**En trámite**

**M<sup>2</sup> construidos:** 280      **Suelo de:** gres      **Estancias:** 1  
**Aseos:** 2      **Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

Bajo comercial de 280 m<sup>2</sup>, se encuentra dividido en dos bajos uno de 170 m<sup>2</sup> y otro de 110, dispone de dos aseo cada local de un aseo, los separas un tabique, puerta de principales de aluminio y ventanales a fachada, junto a las oficinas del Servef, ideal para cualquier negocio, por su accesibilidad y proximidad al centro de la población. Ubicación ideal siendo una de las zonas más transitadas de Chiva a unos pasos de transporte público, comercios y restaurantes. A unos 30 kilómetros de Valencia.