

Referencia: **839**
 Tipo inmueble: Chalet Independiente
 Operación: Venta
 Precio: **107.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Cheste
 Provincia: Valencia
 Cod. postal: 46380
 Zona: Partida el Aguilar

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 150	Suelo de: gres	Metros de parcela: 1200
Garajes: 1	Agua caliente: centralizada	M² terraza: 20
Terraza(s): 1	Dormitorios: 3	Orientación: norte
Baños: 1	Exterior/Interior: exterior	

Descripción:

Chalet con 1200m² de terreno y una vivienda de 150m² construidos. Entrando a la parcela dispone de un bonito jardín con pinos, zona de cultivo, paellero, trastero y la vivienda, distribuida en dos plantas, la planta baja es un garaje o trastero, donde tiene la instalación de las placas solares, subiendo al inmueble se ve un porche cubierto de uno 20m², desde él se accede al interior de la vivienda, donde se distribuye en comedor y a las demás estancias, tres dormitorios de gran tamaño, cocina amueblada, baño completo, el suelo es de gres muy cómodo para limpiar, ventanas y contra ventanas de madera, en el comedor goza de una estufa de leña y una chimenea preciosa de piedra y le acompaña un rustico aljibe, todas las habitaciones tiene vistas a la parcela, instalación de agua, cocina y calentador de gas butano, luz de placas solares. En el exterior dispone de balsa con instalación de la depuradora, un precioso jardín con unas bonitas vistas del monte de Cheste. Ideal para vivir todo el año o para vacaciones, a unos 2 kilómetros del pueblo, la partida el Aguilar, a unos 25kilometros de Valencia. Se puede ampliar el terreno, linda con una parcela de unos 8000m² más a 15000€, del mismo propietario.