

Referencia: 671
Tipo inmueble: Local comercial Bajo
Operación: Venta
Precio: **50.000 €**
Estado: Estado de origen



Planta: Baja
Población: Cheste
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46380
Zona: comercial

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 86 **Garajes:** 1 **Exterior/Interior:** interior

Descripción:

Bajo comercial, cuenta con una superficie de 86m² en planta baja con posibilidad de adquirir el vuelo de 168 m² en plantas altas.

El edificio óptimo que se podría construir en esa parcela se compone:

De un bajo comercial de 60m² mas dos viviendas de 129m². Estas dos viviendas se podrían distribuir en una planta cada una, o en vivienda dúplex- ático utilizando ambas plantas las dos viviendas, con posibilidad de crear una terraza retranqueando la fachada planta segunda