

Reference: **4445**  
 Property type: Chalet  
 Sale/rent: For sale  
 Price: **360.000 €**  
 Condition: Good condition



Town: Montroy  
 Province: Valencia  
 Postal code: 46193  
 Zone: Centrica y pasa una carretera principal



**Sqm built:** 294

**Plot sq.meters:** 830

**Garages:** 1

**Bedrooms:** 5

**Bathrooms:** 2

---

**Description:**

Precioso chalet de madera ubicado en zona rural, muy tranquila de Montroy. La distancia al aeropuerto y a la ciudad de Valencia con sus playas de arena es de unos 35 Minutos.

La casa muy confortable está construida de troncos macizos, cimentación estándar de hormigón.

La vivienda ofrece en planta baja, un recibidor con espacio de almacenaje, un amplio salón comedor con estufa de peletes y aire acondicionado. También encontramos dos dormitorios y un baño completo de gran tamaño. Cocina con acceso al jardín y zona de aparcamiento y un porche de generoso tamaño que permite ver el paisaje y se comunica con la zona de ocio exterior

La primera planta se distribuye en tres dormitorios abuhardillados, un baño completo susceptible de dividirse en dos baños (tal y como constaba inicialmente en el plano original de la vivienda), siendo uno de los dormitorios el principal, consta de zona de almacenaje adicional y comunica con una terraza privada tipo tipo Chill-out.

En la zona exterior, con suelo totalmente pavimentado de material pétreo nos encontramos una práctica casita de trabajo en la zona de aparcamiento y si seguimos avanzando podemos ver la piscina frente a una preciosa cocina abierta y magníficamente equipada. Sauna, Jacuzzi, zona ajardinada.

Acceso totalmente asfaltado y con alumbrado público, luz y agua de red.

---